

СООБЩИ СВОЮ НОВОСТЬ!

О важном и интересном, происходящем на вашей улице, в населённом пункте, можно рассказать по телефонам: **23-4-94, 23-9-70** или написать на адрес: trudovoe-znamja@mail.ru.

АНОНС НОМЕРА

Сотрудники жилищно-коммунального хозяйства готовятся к очередному зимнему периоду. Читайте на стр. 2.

КОРОТКО О РАЗНОМ**Помощь ветеранам**

В Сладковском районе до 1 июля продолжается ежегодная благотворительная акция «Победа». Мероприятие посвящено празднованию окончания Великой Отечественной войны 1941-1945 годов. К участию приглашаются все желающие. Для этого до конца текущего месяца нужно перечислить денежные средства в рамках акции на счёт КЦСОН «Виктория», которые будут направлены в помощь ветеранам войны. Можно также сдать пожертвование в кассу учреждения.

Реквизиты для перечислений: МАУ КЦСОН «Виктория» Сладковского района, ИНН 7221003700, КПП 720501001, ОГРН 1077208000451, УФК по Тюменской области (Администрация района МАУ КЦСОН «Виктория» Сладковского района, ЛС000050041КЦСО), р/с 40701810765771500012, БИК 047102001, ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ Г.ТЮМЕНЬ.

Подробности по телефонам: 8 (34555) 2-35-35, 2-30-96.

Людмила ВЕРХОШАПОВА

Против коррупции

Генеральной прокуратурой Российской Федерации организован Международный молодёжный конкурс социальной антикоррупционной рекламы «Вместе против коррупции!».

Проведение данного конкурса анонсировано на 8-й сессии Конференции Организации Объединённых Наций против коррупции.

– Правила проведения конкурса доступны для ознакомления на официальном сайте www.anticorruption.life, – проинформировал помощник прокурора Сладковского района Антон Шультайс.

Цветы жизни

По информации отдела ЗАГС администрации Сладковского муниципального района, на 1 июня 2020 года зарегистрировано рождение 24 ребятишек. Мальчиков больше (14), чем девочек (10).

К выбору имён родители подошли серьёзно. У представителей сильного пола имена самые разнообразные. В списке есть Кирилл, Павел, Илья, Даниил, Дмитрий, Сергей, Михаил, Тимофей, Егор, Тимур, Расул, Богдан и два Артёма.

Символично, что среди представительниц слабого пола тоже есть одна Богдана. А ещё на свет появились Ульяна, Олеся, Виктория, Карина, Ксения, Полина, Анна, Дарья, Алиса.

Анастасия ГАЦАЕВА

Погода в нашем районе



Сотрудники Маслянского ДРСУ-5 наносят асфальтобетонное покрытие на территории спортивного объекта.

В райцентре началось строительство спортивной площадки

Благодаря грантовой поддержке сладковцы получают возможность заниматься на тренажёрах прямо на улице

Инициатор данного проекта – общественный совет по делам молодёжи и дополнительного образования Сладковского муниципального района. Поддержали идею жители села. По результатам отбора получателей на оказание государственной поддержки в виде субсидий на реализацию мероприятий по благоустройству населённых пунктов выделен грант на воплощение проекта в жизнь. Сумма составила один миллион четыреста тысяч рублей.

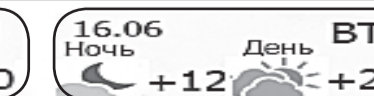
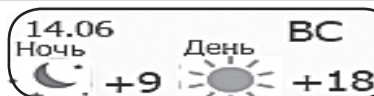
– Общая стоимость объекта – два миллиона. Тридцать процентов от суммы на строительство площадки внесли организации, предприятия района и индивидуальные предприниматели. Основные цели проекта – это, конечно же, пропаганда здорового образа жизни, обеспечение населения объектами для занятий спортом и придание эстетического вида пустующим территориям в центральном парке села

Сладково. А особое значение придали физкультуре на свежем воздухе. Преимущество данной идеи в том, что у людей появится возможность регулярно и бесплатно пользоваться тренажёрами в любое время, – рассказывает начальник отдела по работе с территорией Сладковского сельского поселения администрации района Валерий Астапов.

В настоящее время идёт подготовка территории для

строительства спортивного объекта. Покрыта площадь будет асфальтобетоном. Данные работы, которыми занимаются сотрудники ДРСУ-5, закончатся уже к 15 июня. Затем пройдёт монтаж оборудования. По контракту это сделает предприниматель из города Пермь. И в заключение появится резиновое покрытие площадки.

Людмила ВЕРХОШАПОВА
Фото Алексея ЛАВРОВА



НА ТЕМУ ДНЯ

Стабильность предприятия ЖКХ – в руках грамотного коллектива

Работа коммунального хозяйства Сладковского района идёт в плановом режиме



Виктор Моисеенко: «Как постарались, так и прожили сезон».

Для Сладковского МУП ЖКХ летняя пора – время оглянуться назад на прожитые месяцы, проанализировать ошибки, замечания и размеренно готовиться к новому зимнему периоду. Как для коммунальщиков прошёл очередной сезон холодов. Что запланировано на тёплое время года? Об этом разговариваем с директором предприятия Виктором Моисеенко.

– Виктор Павлович, недавно закончился отопительный сезон. Расскажите, как для вашего предприятия прошёл данный период?

– Прежде всего, говоря о любом направлении деятельности, стоит отметить наших людей. Ведь от того, насколько они подготовлены к работе, зависит и сам результат. А коллектив ЖКХ стабильный, работоспособный. Много молодых и высококвалифицированных сотрудников. Практически у всех главных специалистов предприятия имеется высшее образование. Специальное – у среднего персонала. Буквально на днях ещё два сотрудника получили дипломы об окончании вузов. Отмечу, что текучести кадров у нас практически нет.

Вот именно поэтому зима прошла ровно. Срывов в работе, можно сказать, не было. Ещё в прошлом году провели объёмную работу по подготовке к данному периоду. Как постарались, так и прожили этот сезон. Стабильно, безаварийно.

– Работники ЖКХ приступили к подготовке к очередному зимнему сезону. Что уже делается на сегодняшний день? И каковы рабочие перспективы?

– Приведение в порядок котельных района, тепловых сетей, побелка, покраска оборудования... На этом не заканчивается деятельность в данном направлении. В подготовку входит огромный комп-

лекс мероприятий. Начиная с обучения людей, которые грамотно составляют планы работы с учётом замечаний по предыдущим периодам, и заканчивая малейшими мелочами.

На сегодняшний день пятьдесят процентов твёрдого топлива мы уже оплатили. До нового года запасов хватит. Хотя у нас, как и положено, имеются ещё и резервы около трёхсот тонн. Внесли предоплату около четырёхсот



По итогам деятельности Сладковское муниципальное унитарное предприятие ЖКХ по представлению администрации района в очередной раз включено в Федеральный реестр «Всероссийская книга почёта» за активное участие в социально-экономическом развитии региона.

тысяч рублей за газ. Такая же ситуация и с электроэнергией. Так страхуем себя от непредвиденных ситуаций в зимний период. Предприятие не имеет задолженностей не по налогам, не по зарплате. И возможность вносить предоплаты у нас есть.

В планах у ЖКХ на нынешнее лето – ремонт котельных в селе Менжинское и деревне Рождественка. Всё оборудование уже устарело, сроки службы его закончились. Поэтому будем полностью менять.

Планируем поработать и с центральной котельной в селе Сладково. Рядом началось строительство спортивной площадки. Около нашего объекта люди будут заниматься

физкультурой. Надо, чтобы котельная выглядела достойно. Приведём в эстетический вид.

Если говорить о комплексе мероприятий по подготовке к отопительному сезону, необходимо сказать и о водоснабжении, которое важно для работы котельных, и для всего населения района. Сегодня заканчивается плановая деятельность по ремонту водопроводов в деревнях Красивое и Михайловка. Жители населённых пунктов будут оснащены более качественной питьевой водой. Девятнадцать абонентов подали заявки на подведение её в дом.

Перед специалистами ЖКХ стоит задача изыскать место для строительства новых водоочистных сооружений. ВОС, которые есть в райцентре, предназначены для снабжения водой жителей села Сладково. Но тем не менее вода оттуда поступает в девять населённых пунктов. С водонасосной станции озера Дедюхино она идёт ещё в одиннадцать сёл и деревень района. Но она пока не очищенная. Поэтому и приняли к решению о необходимости строительства новых очистных сооружений.

– Виктор Павлович, как нынешняя эпидемиологическая обстановка в связи с коронавирусом отразилась на деятельности вашего предприятия?

– Тема распространения заболевания очень серьёзная. Сотрудники МУП ЖКХ сразу отнеслись ответственно к проблеме. Изначально предприятие было обеспечено всеми необходимыми дезинфицирующими средствами, индивиду-

альной защитой, кварцевыми лампами. На всех участках проведены профилактические беседы с коллективами. Были проблемы с вызовами слесарей в частный сектор. Людям приходилось объяснять, что такие выезды сейчас невозможны. Радует, что понимание есть.

Временно не работал расчётно-кассовый центр. А когда начал свою деятельность, то абонентов принимали только в защитных средствах. Но отрицательных финансовых моментов не наблюдаем. Ситуаций по платежам за коммунальные услуги, которые бы вызвали тревогу, у нас нет. Всё стабильно.

Людмила ВЕРХОШАПОВА
Фото Алексея ЛАВРОВА

ПОСТ ГИБДД

Граждане, передвигающиеся в нетрезвом виде на мотоблоках, теперь привлекаются к ответственности

Пьяные водители мотоблоков несут ответственность

Мотоблок – сельскохозяйственная техника, которая не подлежит регистрации. Езда на нём разрешается только по полю. Запрещено передвижение по дорогам общего пользования. Ответственность за езду в состоянии алкогольного опьянения на данной технике водители будут нести такую же, как и при управлении легковыми автомобилями и другими подобными транспортными средствами

– Жители сельской местности, несмотря на установленные ограничения, используют мотоблоки для поездок в магазины, соседние населённые пункты, лес. Зачастую эти

административные материалы на водителей, управляющих мотоблоками по автодорогам в состоянии опьянения, на общих основаниях. Специалисты поясняют, что нетрез-



В Кодекс об административных правонарушениях Российской Федерации внесены изменения. Они касаются водителей скутеров, мотоблоков и мопедов, которые находятся в состоянии алкогольного или наркотического опьянения. Согласно нововведениям, такие граждане привлекаются к ответственности.

поездки совершаются в состоянии алкогольного опьянения, с риском для окружающих людей.

Раз они полноправные участники дорожного движения, то и ответственность должны нести в полной мере. Тем более, что в последнее время участились ДТП с участием водителей скутеров и мотоблоков, – отмечает инспектор по пропаганде безопасности дорожного движения Ишимского отдела ГИБДД Виктория Гордеева.

В 2020 году госавтоинспекторы уже составляли адми-

вые граждане, имеющие водительское удостоверение, будут лишены судом права управления транспортом всех категорий, которые у него открыты. В ситуациях, когда владелец мотоблока употребляет спиртные напитки вместе с другом, а потом передаёт ему транспортное средство, чтобы покататься, привлечены к ответственности будут оба человека. Им грозит штраф и лишение водительских удостоверений.

Людмила ВЕРХОШАПОВА

АКТУАЛЬНО

Тополиный пух может стать причиной пожара

Жаркие солнечные дни, обильное цветение тополей повышают риски появления возгораний

В настоящее время на улицах населённых пунктов, где растут тополя, можно увидеть большое скопление пуха от цветения деревьев. В связи с этим, при повышенной температуре воздуха ухудшается противопожарная обстановка. Малейшие искры становятся причиной воспламенения.

– Тополиный пух обладает высокой горючестью. Он вспыхивает мгновенно и может привести к возгоранию жилых домов, построек, заборов, деревянных конструкций, и даже транспорта. И нередко всё это происходит от того, что спичками и пухом балуются дети. В силу своего возраста они не задумываются о последствиях.

Поэтому обращаемся к взрослым людям, родителям с просьбой быть бдительными и не оставаться равнодушными в ситуациях, когда вы видите, что ребята играют с пухом и тем более со спичками. Пресекайте подобные развлечения, тем самым вы можете предотвратить пожар и даже трагедию, – комментирует начальник ОНД и ПР по Сладковскому району Иван Щетков.

Важно, отмечают спасатели, ограничить полностью доступ детей к спичкам и зажигалкам. Объяснять им, что итогом таких игр может стать порча имущества, в том числе чужо-

го, и возможна гибель людей. Отметим, что по закону материальный ущерб от пожаров, вызванных детской шалостью, возмещают родители.

Самим взрослым нужно помнить, что даже непотушенный окурочок может моментально привести к возникновению пожара. Перед проведением сварочных работ необходимо тщательно проводить подготовку, проверяя наличие легковоспламеняющихся материалов рядом. Быть предельно осторожными при запуске пиротехнических изделий и небесных фонариков. Заботиться об уборке придомовых территорий, то есть не оставлять скопления пуха. Помните, что самые элементарные на первый взгляд правила позволят исключить вероятность возникновения пожара и сохранить не только ваше имущество, но и в некоторых моментах чужое!

Людмила ВЕРХОШАПОВА

ОФИЦИАЛЬНО**АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАДКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2020

№ 730

с.Сладково

Об утверждении Порядка переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сладковского муниципального района

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сладковского муниципального района, в целях реализации муниципальной программы «Основные направления развития жилищно-коммунального хозяйства Сладковского муниципального района на 2020-2022 годы»:

1. Утвердить Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сладковского муниципального района.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Трудовое знамя» и разместить на официальном сайте Сладковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, курирующего вопросы реализации жилищной политики.

А.В.ИВАНОВ, Глава района

Приложение к постановлению администрации района от 05.06.2020 № 730

Порядок переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сладковского муниципального района**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым», Постановлением Правительства Тюменской области от 31.10.2007 № 268-п «Об утверждении Положения о порядке формирования номенклатуры жилых помещений жилищного фонда Тюменской области для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда и их предоставления», Уставом муниципального образования Сладковский муниципальный район.

1.2. Настоящий Порядок распространяется на отношения, связанные с переселением граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сладковского муниципального района.

1.3. Переселение граждан из непригодного для проживания, аварийного жилищного фонда на территории Сладковского муниципального района в рамках реализации мероприятий по настоящему Порядку осуществляется в соответствии с планом переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на территории Сладковского муниципального района.

2. Порядок принятия решения о выселении граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции

2.1. В случае принятия администрацией Сладковского муниципального района (далее – администрация) решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции администрация уведомляет граждан, занимающих жилые помещения в нём, о принятом решении. Решение администрации о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции является основанием предъявления к собственникам помещений в указанном доме требования о его сносе или реконструкции в разумный срок.

При принятии собственниками помещений в многоквартирном доме решения о сносе жилого дома и новом строительстве на данном земельном участке, решение собрания собственников помещений направляется в администрацию для подготовки соответствующего правового акта.

При невыполнении собственниками жилых помещений в данном жилом доме требования о сносе дома администрацией принимается решение об изъятии земельного участка и жилых помещений у собственников жилых помещений согласно настоящему Порядку.

3. Порядок переселения граждан, занимающих жилые помещения муниципального и частного жилищного фонда

3.1. Гражданам, включённым в план переселения, владеющим непригодным для проживания жилым помещением на праве собственности, планируется к приобретению (строительству) другое жилое помещение, равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

Гражданам, включённым в план переселения, занимающим непригодное для проживания жилое помещение на условиях договора социального найма, планируется к приобретению (строительству) другое жилое помещение, равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3. настоящего Положения.

Внесение изменений в утверждённый план переселения (номенклатуру жилых помещений) в случае изменения площади ранее занимаемого по договору социального найма жилого помещения в результате перепланировки и (или) переустройства не допускается.

3.2. Если приобрести (построить) равнозначное по общей площади жилое помещение не представляется возможным в силу его конструктивных особенностей и (или) при отсутствии на рынке жилья таких жилых помещений, при наличии средств на указанные цели в Законе Тюменской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, гражданам, включённым в план переселения, допускается приобретение (строительство) жилого помещения площадью, превышающей предусмотренную пунктом 3.1. настоящего Положения:

а) в случае, если непригодное для проживания жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру, то допускается приобретение (строительство) однокомнатной квартиры, общая площадь которой не превышает 46 кв. м;

б) в случае, если непригодное для проживания жилое помещение представляет собой две комнаты или двухкомнатную квартиру, то допускается приобретение (строительство) двухкомнатной квартиры, общая площадь которой не превышает 67 кв. м;

в) в случае, если непригодное для проживания жилое помещение представляет собой три комнаты или трёхкомнатную квартиру, то допускается приобретение (строительство) трёхкомнатной квартиры, общая площадь которой не превышает 90 кв. м;

г) в случае, если непригодное для проживания жилое помещение представляет собой четыре комнаты или четырёхкомнатную квартиру, то допускается приобретение (строительство) четырёхкомнатной квартиры, общая площадь которой не превышает 130 кв. м;

д) в случае, если непригодное для проживания жилое помещение представляет собой пять комнат или пятикомнатную квартиру, то допускается приобретение (строительство) пятикомнатной квартиры, общая площадь которой не превышает 150 кв. м;

е) в случае, если площадь непригодного для проживания жилого помещения превышает максимальный размер общей площади, указанный в подпунктах «а» - «д» настоящего пункта, то допускается приобретение (строительство) жилого помещения большей площадью, но не более 10 кв. м;

ж) в случае, если невозможно приобрести жилое помещение, равнозначное по количеству комнат и площади жилому помещению, непригодному для проживания, то допускается приобретение:

- нескольких жилых помещений, количество комнат и общая площадь которых в совокупности не превышают максимальный размер общей площади и количества комнат жилых помещений, указанных в подпунктах «а» - «е» настоящего пункта;

- жилых помещений, состоящих из большего количества комнат, общей площадью, не превышающей максимальный размер общей площади жилых помещений, указанных в подпунктах «а» - «е» настоящего пункта.

3.3. Гражданам – нанимателям жилого помещения, включённым в план переселения, занимающим непригодное для проживания жилое помещение на условиях договора социального найма, общая площадь которого на одного члена семьи превышает норму предоставления, по их заявлению и с согласия проживающих совместно с ними членов их семьи, в том числе временно отсутствующих членов семьи, допускается приобретение (строительство) жилого помещения меньшей площадью, чем ранее занимаемое жилое помещение, но не менее учётной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Если в семье есть несовершеннолетние либо недееспособные, то необходимо согласование с органами опеки и попечительства в установленном порядке.

3.4. План переселения граждан из непригодных для проживания жилых помещений формируется в соответствии с разделом 2 Постановления Правительства Тюменской области от 31.10.2007 № 268-п «Об утверждении Положения о порядке формирования номенклатуры жилых помещений жилищного фонда Тюменской области для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда и их предоставления».

3.5. Администрация в течение 30 календарных дней со дня утверждения плана переселения уведомляет граждан о включении в план переселения граждан.

Окончание на 4 стр.

Окончание. Нач. на 3 стр.

3.6. Решение о предоставлении жилых помещений в соответствии с планом переселения граждан принимается Администрацией в течение 30 календарных дней со дня регистрации права собственности муниципального образования на указанные жилые помещения.

3.7. Не допускается заселение жилых помещений без решения Администрации.

4. Предоставление жилого помещения гражданам, занимающим непригодное для проживания жилое помещение на условиях договора социального найма

4.1. Договоры социального найма жилых помещений с гражданами, переселяемыми из непригодного для проживания жилищного фонда, заключает муниципальное казённое учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» (далее МКУ «Управление ЖКХ») в течение 15 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гражданам жилых помещений из жилищного фонда Сладковского муниципального района.

4.2. В течение 30 календарных дней со дня получения от Администрации уведомления о приобретении (завершении строительства) жилых помещений граждане для предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставляют в МКУ «Управление ЖКХ» следующие документы по состоянию на день уведомления:

а) заверенные копии документов, удостоверяющих личность граждан, включённых в проект плана переселения:

- паспорта гражданина в возрасте от 14 лет (снимается копия со второй и третьей страниц и со страниц, на которых указана регистрация, при наличии детей или других отметок – со страниц с данными отметками);
- свидетельства о рождении несовершеннолетнего гражданина в возрасте до 14 лет;

б) заверенные копии документов, подтверждающих право пользования жилым помещением (договор социального найма, решение о предоставлении жилого помещения, ордер, решение суда о признании права пользования жилым помещением и т.п.);

в) документы, подтверждающие регистрацию граждан по месту жительства (справку о составе семьи, или выписку из домовой книги, или поквартирную карточку).

4.3. Копии документов, предоставляемые в соответствии с настоящим пунктом, заверяются МКУ «Управление ЖКХ».

4.4. МКУ «Управление ЖКХ» на основании документов, предоставленных гражданами, формирует учётные дела.

Документы, которые граждане не предоставили по собственной инициативе, МКУ «Управление ЖКХ» в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает в соответствующих органах государственной власти, органах местного самоуправления, учреждениях в рамках межведомственного и внутриведомственного взаимодействия.

5. Порядок переселения собственников жилых помещений

5.1. В течение 30 календарных дней со дня получения от Администрации уведомления о приобретении (о завершении строительства) жилых помещений граждане, включённые в план переселения и владеющие жилым помещением, признанным непригодным для проживания, на праве собственности, предоставляют правоустанавливающие документы на жилое помещение в отдел по управлению муниципальным имуществом администрации района (далее – отдел по управлению имуществом).

5.2. Гражданам, включённым в план переселения, владеющим непригодным для проживания жилым помещением на праве собственности, планируется к приобретению (строительству) другое жилое помещение, равнозначное по общей площади ранее занимаемому жилому помещению либо жилое помещение изымается путём выкупа.

Возмещение за жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения.

Размер возмещения за жилое помещение должен соответствовать рыночной стоимости изымаемого жилого помещения, а также включать все убытки, причинённые собственнику жилого помещения в связи с его изъятием, в том числе связанные с переездом и оформлением права собственности на другое жилое помещение.

При определении размера возмещения за жилое помещение в него включаются рыночная стоимость жилого помещения, рыночная стоимость общего имущества в многоквартирном доме, в том числе рыночная стоимость земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с учётом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также все убытки, причинённые собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несёт в связи с изменением места проживания, временным пользованием иным жилым помещением до приобретения в собственность другого жилого помещения, переездом, поиском другого жилого помещения для приобретения права собственности на него, оформлением права собственности на другое жилое помещение, досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду.

5.3. По соглашению с собственником жилого помещения ему взамен изымаемого жилого помещения предоставляется другое жилое помещение с зачётом его стоимости в выкупную цену. Если стоимость жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилья, ниже выкупной

цены изымаемого жилого помещения, то собственнику выплачивается разница между стоимостью прежнего и нового жилого помещения, а если стоимость предоставляемого жилого помещения выше выкупной цены изымаемого жилого помещения, то по соглашению сторон обязанность по оплате разницы между ними возлагается на собственника.

Предоставление другого жилого помещения осуществляется путём заключения договора, определяющего переход собственности на освобождаемое жилое помещение.

5.4. Оценка рыночной стоимости жилых помещений проводится в порядке, утверждённом федеральным законодательством, по инициативе администрации района независимым оценщиком, действующим в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Расходы по оценке рыночной стоимости жилых помещений несёт администрация. При повторной оценке расходы несёт лицо, не согласившееся с ранее произведённой оценкой.

5.5. Споры, возникающие в связи с произведённой оценкой рыночной стоимости жилого помещения, а также в связи с установленным размером выкупной цены, решаются в судебном порядке.

5.6. Оформление обязательств сторон при освобождении жилых помещений осуществляется путём заключения договора, определяющего переход права собственности на освобождаемое жилое помещение. Заключение договора осуществляет отдел по управлению муниципальным имуществом администрации района на основании решения, указанного в абзаце 3 пункта 2.1. настоящего Порядка.

5.7. Договор, определяющий переход права собственности на освобождаемое жилое помещение и размер выкупа, подлежит государственной регистрации в установленном порядке.

5.8. На срок оформления договора, определяющего переход права собственности на освобождаемое жилое помещение, проведения государственной регистрации права собственности на предоставляемое жилое помещение, в случае согласия собственника заключается договор краткосрочного найма на это жилое помещение. Договор краткосрочного найма прекращает своё действие с момента государственной регистрации права собственности на предоставляемое собственнику жилое помещение.

5.9. Собственник жилого помещения обязан освободить занимаемое жилое помещение в сроки, определённые в договоре, но не позднее чем через месяц после получения документа о праве собственности на предоставляемое жилое помещение, либо получения выкупной цены, либо в месячный срок после заключения договора краткосрочного найма жилого помещения.

5.10. Отдел по управлению имуществом на основании документов, предоставленных гражданами, формирует учётные дела.

Документы, которые граждане не предоставили по собственной инициативе, отдел по управлению имуществом в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает в соответствующих органах государственной власти, органах местного самоуправления, учреждениях в рамках межведомственного и внутриведомственного взаимодействия.

6. Заключительные положения

6.1. Приобретаемое в рамках настоящего Порядка жилое помещение должно отвечать требованиям пригодного для проживания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЛАДКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.06.2020

с.Сладково

№ 729

О вручении Благодарственного письма

Рассмотрев ходатайство муниципального автономного учреждения комплексный центр социального обслуживания населения «Виктория» Сладковского района о представлении к награждению в связи с профессиональным праздником – Днём социального работника, на основании Положения о Благодарственном письме администрации Сладковского муниципального района, утверждённого решением Думы Сладковского муниципального района от 06.11.2009 № 35:

- вручить Благодарственное письмо администрации Сладковского муниципального района:

- **Марченко Елене Владимировне**, руководителю Службы социализации и реабилитации муниципального автономного учреждения комплексный центр социального обслуживания населения «Виктория» Сладковского района, за многолетний труд, чуткое отношение к инвалидам, детям – инвалидам, нуждающимся в помощи, высокий профессионализм и творческий поиск;

- **Первухиной Галине Васильевне**, экономисту муниципального автономного учреждения комплексный центр социального обслуживания населения «Виктория» Сладковского района, за многолетний труд и профессиональный вклад в решение социально-экономических задач в развитии социального обслуживания населения на территории Сладковского района.

А.В.ИВАНОВ, Глава района

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Федеральный социологический центр Российской академии наук проводит социологическое исследование семей Тюменской области.
Приглашаем **представителей семей, имеющих детей** (это может быть **отец или мать**) принять участие в анкетном опросе, заполнить анкету в сети Интернет по адресу: <https://ru.surveymonkey.com/r/Sladkovsky>.

Срок проведения исследования – **июнь 2020 года**.
Среди участников опроса, полностью заполнивших анкету, будет проведён розыгрыш призов по номерам анкет с использованием генератора случайных чисел.
Будут разыграны **два смартфона Apple iPhone**.
Прямая трансляция розыгрыша будет организована **1 октября 2020 года в 15.00 час.** местного времени в социальной сети ВКонтакте в сообществе «Исследование семей Тюменского региона» (https://vk.com/regional_family).
Западно-Сибирский филиал Федерального социологического центра РАН

ФАСАДЫ И КРОВЛИ

г. Ишим, ул. Бригадная 167
г. Ишим, ул. 2-Северная 67/3
г. Ишим, ул. П. Осипенко 35/1

+7(34551)7-99-89

#РАБОТАЕМ ПО ТЕЛЕФОННОМУ ЗВОНКУ

- ✓ КАРКАС ИЗ СТАЛЬНОЙ ПРОФИЛИРОВАННОЙ ТРУБЫ
- ✓ ЦЕЛЬНОГНУТЫЕ ДУГИ И СВАРНЫЕ ТОРЦЫ
- ✓ ОДНА ДВЕРЬ И ДВЕ БОЛЬШИХ ФОРТОЧКИ

- ✓ ЛЕГКОСТЬ ПРИ МОНТАЖЕ
- ✓ СОЕДИНЕНИЕ «ТРУБА В ТРУБЕ»
- ✓ КРЕПЕЖ ДЛЯ СБОРКИ В КОМПЛЕКТЕ

БЕСПЛАТНО ДОСТАВИМ - ПРИ ПОКУПКЕ от 50 000р.

- ФАНАРА \ OSB \ ГИПСОКАРТОН
- РУЧНОЙ И ЭЛЕКТРО ИНСТРУМЕНТ
- ЛАКОКРАСНАЯ ПРОДУКЦИЯ
- СУХИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СМЕСИ
- МЕТАЛЛОШТАКЕТНИК
- МЕТАЛЛОПРОКАТ

- УТЕПЛИТЕЛИ
- ПЕЧИ ДЛЯ БАНИ
- ОНДУЛИН
- МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА
- ПРОФНАСТИЛ
- САЙДИНГ

ЦВЕТНОЙ И ПРОЗРАЧНЫЙ СОТОВЫЙ ПОЛИКАРБОНАТ

fasady-krovlya72.ru

СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ОКОН И ДВЕРЕЙ

- **ОКНА**
- **Балконы**
- **Москитные сетки**
- **Двери**
- **Секционные ворота**

Гарантия качества!

Продажа установка отделка.

г. Ишим, ул. Гаранина, 1,
ул. Республики, 97/5, 8 (34551) 77-000,
8 (912) 390 80 70 (WhatsApp, Viber).

СПССК «ЛУЧ» Казанского района производит закуп бычков с откорма от 150 кг по цене 250 руб., коров от 150 кг. по 170 руб., овец 280 руб. Вывоз скотовозом до места забоя бесплатно. Расчёт после оформления договора, деньги перечислением.
Обр.: т. 8 9526742682.

ООО «Энерго-Сервис Тюмень» СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:

– машинист автокрана (ЗП от 60 тыс. руб.);
– электромонтажник по РУ 3-5 разряда (ЗП от 55 тыс. руб.)
Условия работы:
Официальное трудоустройство, своевременная ЗП, обеспечение спецодеждой, компенсация питания, сменный график, оплата проезда до места, работа на территории Пыть-Яхского района.
Контактный телефон: +7 922-071-54-26.

ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ВСЕХ ВИДОВ КОТЛОВ.
Обр. Т. 8 9526892785.

ЗАКУПАЕМ МЯСО.
Дорого. Колем сами.
Обр.: т.т. 8 9195657995,
8 9658655577.

Мясокомбинат г.Называевск ЗАКУПАЕТ СКОТ у населения.

Взрослый скот 1 категории – цена от 197 до 205 руб. за 1 кг в убойном весе, 2 категории – 190 руб. за 1 кг. Молодняк от весовых категорий от 160 до 250 руб. за 1 кг в убойном весе. **Оплата:** перечисление на расчётный счёт. При себе иметь: ветсвидетельство, справку о наличии подсобного хозяйства, паспорт, ИНН, банковские реквизиты для перечисления денег. Справки по телефону: Надежда Ивановна – 8-913-974-80-00, 8 (38161) 23-112.



Продаётся дом в с.Лопазное. Имеются документы на землю и дом.
Телефон: 8 9324791749.

Бесплатная прямая линия лесной охраны
8-800-100-94-00

ЛЕС – народное достояние!
Беречь его – долг и обязанность каждого!

РЕМОНТ холодильников, стиральных машин, электроводонагревателей, электроплит.
Выезд на дом, район. Гарантия.
Обр.: т. 8 9058210165.

ПОДБОР ОЧКОВ и ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЗА ЧАС,
г.ИШИМ, ул.К МАРКСА, 39, GAZ ОПТИКА.
РАБОТАЕМ ЕЖЕДНЕВНО. ЖДЁМ ВАС!
Обр.: т. 8 (34551) 7-48-98



Отруби, мука, зерно, сахар, продукты. Доставка – бесплатно.
Обр.: т. 8 9523445656.

Офис «**НОВЫЙ ДОМ**» Предлагает пластиковые окна, жалюзи. Замеры, доставка, монтаж, заключение договора. Рассрочка, кредит. Обращаться по адресу: г.Ишим, ул.П.Осипенко, 35, ТОЦ «Август», телефон: 8 (34551) 7-04-74.

ПРОДАЮТСЯ срубы, пиломатериал.
тел.: 8 9224766354.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
РАССРОЧКА БЕЗ ПРОЦЕНТОВ!
Средство для мытья потолка - в подарок.
Т. 89048252547.

ТЕПЛИЦЫ
ОЦИНКОВАННЫЕ-УСИЛЕННЫЕ
От производителя 8-952-343-6666
Дешевле не найти!

ВОДОПРОВОД под ключ с нашими материалами
прокол навигатором
Опыт 10 лет. Гарантия 5 лет
Возможна рассрочка
т. 8-950-488-32-62 (Александр)
т. 8-950-488-32-42 (Николай)
ДОВЕРЯЙТЕ ПРОФЕССИОНАЛАМ!

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ район, межгород на любые расстояния
8-932-320-20-20
УСЛУГИ
Доставка грузов от 1кг до 2т
«КЕЛЬ» - ТЕРМОТЕПЛАКИ
ЛЮБОЕ КЛАССА ИЛИ ТИПА
Доставка коммунальных материалов, доставка строительных материалов и т.д.
Круглосуточно

МОНТАЖ КРОВЛИ, сайдинга. Перекрываем крыши. Качественно. Недорого.
Замер и расчёт бесплатно.
Продажа профлиста, черепицы, сайдинга. Доставка.
8-960-921-00-04.

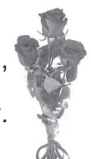
Сердечно поздравляем

дорогую, любимую маму, бабушку, тётю Надежду Григорьевну Ворончихину и Любовь Григорьевну Кутельмах с 70-летием!

С юбилеем мы вас поздравляем, И хотим вам сказать от души, Ценим, любим и все уважаем, И, конечно, добавить спешим:
Быть здоровыми, весёлыми, прелестными, Никогда - никогда не грустить, 7 десятков ведь возраст чудесный – Для себя наконец-то пожить! Больше смеха, добра, позитива, Неба чистого, солнца, тепла, Долгих лет вам и жизни счастливой, Улыбаться. Вас красят года!
Родные

дорогие наши родители – Пётр Петрович и Елена Александровна Матяевны! От чистого сердца поздравляем вас с замечательным событием в вашей жизни, с жемчужной свадьбой!

Блестят глаза, как яркие жемчужины, Родители, вы вместе тридцать лет. Любимые, родные, очень нужные, Дороже вас людей на свете нет! Пусть ни года, ни сороры невесомые, Вас никогда не смогут разлучить, Чтоб вы и дальше парюю влюблённую Ещё лет сто могли в заботе жить!
С наилучшими пожеланиями сыновья Максим и Матвей!



БЛАГОДАРИТ

Выражаем искреннюю благодарность всем работникам почтового отделения связи за отличную работу, внимательность, оперативность, профессионализм и качество обслуживания. А особенно почтальону Н.А.Даниловой и оператору-кассиру А.С.Вахтоминой. Счастья вам, крепкого здоровья и всего самого наилучшего.
Анатолий Михайлович и Фаина Петровна Медведевы, д.Малиново

Продам цыплят-бройлеров. Тел.: 8 9995484765.

Куплю автомобиль. Дорого, расчёт на месте.
Обр.: т. 8 9292622850.

СТО с.Сладково, ул.Северная, д.6
8-932-320-20-20
ШИНОМОНТАЖ

Откачка канализации. В наличии две машины 4,2 и 6,6 куба.
Обр.: т. 8 9829827525.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ Скидка пенсионерам и бюджетникам 30%
Плнтуса, люстры, гардины, светильники в наличии (дешевле, чем в магазине).
Монтаж на следующий день после замера.
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ. От 200 руб/м².
89533941707.

Тёплые Окна Плюс
ДВЕРИ входные
ОКНА пластиковые
ВОРОТА секционные
РОЛЬСТАВНИ
ЖАЛЮЗИ
БЕСПЛАТНЫЕ ЗАМЕРЫ, ДОСТАВКА РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА без%

Каждые понедельник и четверг в с.Сладково с 9-00 до 11-00 час., в п.Маслянский с 12-00 до 13-00 час. **продажа кур-несушек (200 руб.), кур-молодок, кур-доминантов, цыплят: бройлеров, гусят, утят, мурлардов, индоуток.**
Доставка на дом.
Обр.: т. 8 9220414183.

Магазин ритуальных услуг «Ангел». Копка могил. Доставка. Обращаться в любое время, т. 8 9504810783.

ЁМКОСТИ ПОД КАНАЛИЗАЦИЮ. 100 % ГЕРМЕТИЧНЫЕ, УСИЛЕННЫЕ. Установка. ЖБИ-КОЛЬЦА. ПОГРЕБА МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ.
т. 8 9199430302.

ОКНА ПВХ, ДВЕРИ лоджии балконы
замена ремонт фасада и кровли
замена и ремонт стеклопакетов уплотнителя на окнах ПВХ
ДОГОВОР, ГАРАНТИЯ, ОБСЛУЖИВАНИЕ
8-908-798-28-87

Куплю КРС, телят (бычков) от 4 до 12 месяцев.
Обр.: т. 8 9043246054.

Закуп говядины, баранины.
Обр.: т.т. 8 9523480606,
8 9292687577.

БУРЕНИЕ СКВАЖИН
КУРГАНКАВСТРОЙ www.burenie45.ru
Рассрочка на 12 месяцев, первый взнос от 1000 руб.
тел. 8-909-149-47-96, 8-912-835-03-61.

Закупаем телят.
Обр.: т. 8 9827822597.

Такси «ГАРАНТ»
Рейсы до г.Тюмени в 17-00 и 1-00 – ежедневно. Рейсы из Тюмени – в 12-00, 14-00 и 16-00 часов.
Места из Тюмени бронировать заранее!
т.т. 8 9220462016, 8 9523445841.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 72 - 01416 от 23.12.2016 года.

Мнение авторов публикаций не всегда совпадает с точкой зрения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несёт. При использовании материалов в печатном, электронном или ином виде ссылка на «Трудовое знамя» обязательна.

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
627610 с.Сладково, Тюменской обл., ул. К.Маркса, 21. E-mail: trudovoe-znamja@mail.ru
ТЕЛЕФОНЫ:
главный редактор - 2-31-37; выпускающий редактор - 2-34-94; обозреватель - 2-37-13; бухгалтерия - 2-38-60; радиостудия, отдел местного самоуправления - 2-39-70; отдел рекламы - 2-32-96.

Выпускающий редактор Л.В.Верхошолова
Газета отпечатана в ООО «Ишимская типография», г.Ишим 627750 г. Ишим, ул. Чкалова, 17.
Печать офсетная. Индекс издания 54348.
Тираж 1534 экз. Заказ № 48
Объём 2 печатных листа