

ЦИТАТА  
НЕДЕЛИ

В.Якушев: «Запуск в Ишимском районе области производства лизина – событие всероссийского масштаба и хороший пример государственно-частного партнёрства».

◆ ТВОИ ЛЮДИ, СЕЛО

◆ КОРОТКО О РАЗНОМ

## «Сидеть сложа руки не могу!»

Социальный проект «Диалог поколений» проходил повсеместно, в том числе и в Сладковском районе. Он был направлен на взаимодействие представителей разных возрастов, сотрудничество волонтеров старшего поколения и школьников. Жительница Сладкова Надежда Яковлевна Лумпова – активная участница проекта.

«Быть полезной обществу» – подобному девизу, по моему мнению, следуют такие люди, как сегодняшняя героиня.

– Одно из направлений волонтерской деятельности – поздравление юбиляров, находящихся на пенсии. Это и круглые даты по возрасту, и юбилейные праздники семейной жизни. Мне всё это очень нравится, – говорит Н.Я.Лумпова.

Кроме того, она ведёт учётную документацию, записывает прибывших, бывших ветеранов, пенсионеров, которые проживали или проживают в Сладковском районе.

– Скажите, на Ваш взгляд, что, прежде всего, нужно воспитывать в подрастающем поколении, какие качества характера? – задаю вопрос своей собеседнице.

– В первую очередь, необходимо прививать уважение к старшим. Чтобы наши дети и внуки помогали родителям, бабушкам, дедушкам, не забывали их. Считаю, что это главное. Конечно, нужно воспитывать в подростках, молодёжи честность, правдивость, умение всегда помочь тем, кто нуждается в поддержке, – отвечает Надежда Яковлевна.

Когда человек работает, занимается семьёй, находится в круговерти домашних дел, не всегда удаётся уделять время любимым увлечениям, тем более общественной жизни. Но если дети выросли, уже и внуки не в пелёнках, за плечами – большой жизненный опыт, находишься на заслуженном отдыхе, тогда другое дело. Хочется не просто сидеть у экрана телевизора. Душа просит какой-то суеты, чего-то интересного, чтобы были цели в жизни, чтобы дни преклонного возраста стали насыщенными и яркими.

– Ещё одно направление волонтерства – работа с неблагополучными семьями, семьями «группы риска». Вместе с педагогом А.Ф.Шиловой посещаем такие дома. Приходим к ним в гости один-два раза в месяц. И радуется, что к нашим советам прислушиваются, – рассказывает Надежда Яковлевна.



\* Н.Я.Лумпова – активный общественный деятель.

Моя собеседница не только активистка ветеранского движения, но и увлечённый человек. В своём доме развела множество комнатных растений. Её огород – это чистенькие ухоженные грядки, здесь она проводит в летнее время немало часов, чтобы прижилась овощная рассада, дала осенью хороший урожай.

– Ещё очень люблю вязать. Много разных изделий в комнатах. Вышиваю, муж делает деревянные рамочки, вешаю картины на стены. И, конечно же, одно из моих самых любимых увлечений – чтение. Книжки разные читаю! – немного смущённо добавляет к сказанному женщина.

– И кулинарией занимается! Печёт, стряпает, жарит. Всё очень вкусно! – вставляет своё слово в беседу муж Виктор.

Вот такой разговор у нас получился с волонтером старшего поколения. Хочется поблагодарить таких людей как Н.Я.Лумпова за равнодушие к проблемам и жизни района, за то, что они своей деятельностью подают хороший пример молодёжи. Сидеть на месте сложа руки – это не про Надежду Яковлевну!

Елена ДАНИЛЬЧЕНКО  
Фото автора

◆ АКТУАЛЬНО

## Порядок налогообложения: важные изменения

Налог на имущество физических лиц отныне будет рассчитываться по новым правилам. В Налоговом кодексе РФ указывается, что с 1 января 2020 года на всей территории страны он должен начисляться только по кадастровой стоимости. Но во многих субъектах РФ система может применяться и раньше, поэтому с 1 января нового года она будет введена и в нашем регионе. Эту тему прокомментировал депутат Тюменской областной Думы Владимир Ильич Ульянов:

– Необходимость поправок вызвана тем, что существующий до этого подход к налогообложению имущества физических лиц посчитали устаревшим. Причина в том, что инвентаризационная стоимость недвижимости, от которой раньше исходили при начислении налогов, имеет мало общего с рыночной ценой. К тому же она представлялась только до 2013 года. Следовательно, у объектов, поставленных на кадастровый учёт после января 2013 года, инвентаризационная стоимость не имеется вовсе, и в налоговую базу они не попали.

Кадастровая же стоимость нынче приближена к рыночной, и при её формировании учитываются такие характеристики как местонахождение, время постройки, площадь и другие параметры объекта. И она выше.

Разница существенная, вплоть до увеличения в десять раз величины налога на конкретную квартиру или дом.

Платить налоги по новой системе придётся не только владельцам комнат, квартир, домов и зарегистрированных объектов незавершённого строительства (если объектом назначения является жилой дом), но и владельцам зарегистрированных машино-мест, гаражей и хозяйственных строений (площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров), расположенных на участках для ведения ЛПХ, дачного хозяйства, садоводства и огородничества или ИЖС.

Особое внимание здесь стоит обратить на тот факт, что этот налог, можно сказать, – финансовая основа каждого муниципалитета, потому что именно за этот счёт пополняется бюджет района. Чтобы хоть как-то уменьшить тяжесть налогового пресса, новая система налогообложения вводится поэтапно: за 2018 год гражданин уплачивает всего 20 процентов налога на кадастровую стоимость недвижимого имущества, за 2019 – 40 процентов, за 2020 год – 60 процентов, 100 процентов он заплатит лишь за 2022 год. Это касается и города, и сельской местности.

Также предусмотрена система налоговых вычетов и льгот. Если площадь объекта недвижимости менее 20 квадратов, то налог на такое жильё не уплачивается. При расчёте налоговой базы в отношении комнаты её кадастровая стоимость уменьшается на 10 квадратных метров, в отношении квартиры – на 20 квадратов общей площади, в отношении жилого дома – на

50 квадратных метров общей площади дома. Например, если площадь дома составляет 160 квадратных метров, платить придётся лишь за 110 квадратов.

При новом порядке налогообложения сохраняются льготы для пенсионеров, инвалидов, участников Великой Отечественной войны, ветеранов боевых действий, обладателей звания «Почётный гражданин Тюменской области» и некоторых других категорий населения. Льготники будут освобождены от уплаты налога только за один объект недвижимости каждого вида, то есть, например, за одну квартиру, один частный дом. Данная льгота носит заявительный характер.

Это законодательное новшество пока не опробовано, а потому довольно неоднозначное, вызывающее ряд вопросов. Например, как действовать в случае обнаружения ошибок при определении кадастровой стоимости имущества? Насколько прозрачны и обоснованы факторы, по которым определяется разница кадастровой стоимости объектов в разных населённых пунктах внутри одного района? Расширится ли в дальнейшем список категорий населения, чья недвижимость подпадает под налоговые льготы? Многие в данном законе будут дорабатываться по мере его функционирования, в том числе и в зависимости от позиции общества.

К печати подготовила  
Елена ДАНИЛЬЧЕНКО

## Сдайте вовремя отчётность

Напоминаем, что с 9 января 2018 года территориальные органы ПФР начинают приём от работодателей отчётов по форме СЗВ-СТАЖ за 2017 год.

Работодатели, численность сотрудников которых составляет более 25 человек, представляют отчётность в электронном виде по защищённому каналу связи с электронной цифровой подписью.

Приём отчётности лично от страхователей села Сладково с численностью менее 25 человек осуществляется ежедневно: понедельник – четверг с 8.00 до 16.00 часов, телефон 8 (34555) 23-6-27.

В отношении плательщиков, нарушивших сроки предоставления отчётности, законодательство предусматривает применение штрафных санкций и наложение административного штрафа на должностных лиц.

Кроме того, работодателям необходимо сдать не позднее 15 января ежемесячную отчётность по форме СЗВ-М за декабрь 2017 года.

По всем вопросам обращайтесь по телефону «горячей линии» 270-840. E-mail: [press@082.pfr.ru](mailto:press@082.pfr.ru) сайт: [www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru)

## На дорогах туман!

В этом году установилась непривычно тёплая для декабря погода. Утренние заморозки сменяются теплением и обильными туманами. Госавтоинспекция Тюменской области предупреждает автомобилистов об опасности таких погодных условий для дорожного движения.

В туманную погоду не только ухудшается видимость. Морось опускается на проезжую часть дорог, образуя ледовую корку.

На федеральных автодорогах области особенно плохая видимость отмечается в низинах.

Госавтоинспекторы рекомендуют водителям выбирать безопасную скорость с учётом дорожных условий и туманных явлений. Не спешите, чтобы не подвергать опасности жизни людей!

Елена ДАНИЛЬЧЕНКО

## Красная ленточка у сердца

В Сладковской средней школе прошла акция «Молодёжь против СПИДа» в рамках Всемирного дня борьбы с этим заболеванием.

Она была подготовлена и проведена работниками Центральной районной библиотеки, классными руководителями и организатором Натальей Румянцевой.

Каждому участнику вручили ленточку красного цвета – международный официальный символ борьбы со СПИДом. Прикрепив её к одежде на уровне сердца, ребята открыто заявили о важности проблемы. Состоялась беседа «Недруг жестокий по имени СПИД», а также игра «Рукопожатия-царапки».

Светлана КОЖИНА,  
главный библиотекарь ЦРБ

Погода в нашем районе





